

משרד הכלכלה והתעשייה ועדת פטור משרדית

פרוטוקול מס' 611 מישיבה ביום 23.12.2018

משתתפים: מר שי רינסקי מנכ"ל המשרד - יו"ר הוועדה
גב' איילת זלדין, היועצת המשפטית
מר ניסים בן אלי, חשב - חבר הוועדה

התקשרות עם חברת בזק עבור שירותי אחזקה והוצאות למתקנים המשותפים ברח' הצבי 15 ירושלים

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 31.10.2018, אישרה את ההתקשרות עם חברת בזק כספק יחיד עבור שירותי אחזקה והוצאות למתקנים המשותפים ברח' הצבי 15 ירושלים, בכפוף לפרסום ההתקשרות במנוף ולהיעדר השגות, מכוח תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים ובכפוף לאישור וועדת הפטור המשרדית.

בהתאם לתקנה 10א(ב) לתקנות חובת המכרזים, החלטה של ועדת המכרזים על מתן פטור ממכרז בנוגע להתקשרות אשר שוויה עולה על 150,000 ₪ טעונה אישור ועדת הפטור המשרדית.

רקע

מקום מושבו של אגף האיגוד השיתופי הינו בבניין בזק, קומה 5, רח' הצבי 15, עובדי הדיור משתמשים במספר מתקנים משותפים: חדר אוכל, אודיטוריום, בית-כנסת וחדר כושר.


הובהר ע"י נציגת אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה כי ההתקשרות מבוקשת גם עבור עובדי האגף להכשרה מקצועית היושבים בקומה וכי מתבצעת התחשבנות מול זרוע העבודה במשרד הרווחה.

החלטת הוועדה

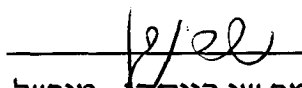
הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת בזק עבור שירותי אחזקה והוצאות למתקנים המשותפים, כספק יחיד, בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

ועדת המכרזים פרסמה באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי באגף החשב הכללי, לתקופה שמיום 5.11.2018 עד ליום 22.11.2019, הודעה על כוונתה להתקשר עם חברת בזק, וצירפה את עיקרי ההתקשרות ואת חוות הדעת של גב' שרית בן גויה, מנהלת אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה, לעניין היות החברה "ספק יחיד".

לא הגיעו לידי ועדת המכרזים פניות בדבר ספקים אחרים המסוגלים לבצע את ההתקשרות.


מר ניסים בן אלי,
חשב המשרד


גב' איילת זלדין, עו"ד
היועצת המשפטית


מר שי רינסקי, מנכ"ל
יו"ר הוועדה

היקף ההתקשרות: 310,668 ₪ לא כולל מע"מ, כמפורט כדלהלן:
 כל העלויות בוצעו על-פי אומדן שערכה היחידה בהתאם להוצאות השוטפות בשנה החולפת מלבד דמי ניהול שטחים משותפים שהעלות הינה 1/8 מהצעת המחיר, דהיינו חלקו של המשרד בהוצאות בשטחים המשותפים.

דמי ניהול שטחים משותפים - 105,954.54 ₪, לא כולל מע"מ לחודש לחלק לשמונה=13,244 ₪ לחודש לא כולל מע"מ.

סוג ההוצאה	המחיר לחודש בש"ח לא כולל מע"מ	המחיר לשנה בש"ח לא כולל מע"מ
מים	4,250	51,000
דמי ניהול שטחים משותפים	13,244	158,928
חשמל	1,500	18,000
אחזקה שוטפת	1,000	12,000
ארנונה שטחים משותפים	395	4,740
מיזוג אוויר	1,500	18,000
גז וחשמל (חדר אוכל)	1,500	18,000
ניקיון שטחים משותפים	1,600	19,200
מדריך חדר כושר	900	10,800
סה"כ	25,889	310,668

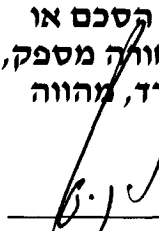
תקופת ההתקשרות: מיום 1.1.2019, או ממועד חתימת הסכם ע"י מורשי החתימה של המשרד, לפי המאוחר מבניהם, ועד ליום 31.12.2019 או עד למועד העברת עובדי משרד הכלכלה (איגוד שיתופי) מבניין זה, המוקדם מבניהם.


מובהר בזאת כי עם עזיבת משרד הכלכלה את הבניין, ההתקשרות תועבר לאחריות זרוע העבודה.


סיווג החלטת ועדת הפטור: תקנה 10א(ב) לתקנות חובת המכרזים.
 סיווג החלטת ועדת המכרזים: תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

הערה

מודגש, כי חל איסור להזמין שירות או סחורה מספק, בטרם חתימת הסכם או הזמנת עבודה ע"י מורשי החתימה של המשרד. הזמנת שירות או סחורה מספק, ללא הסכם או הזמנת עבודה שנחתמו ע"י מורשי החתימה של המשרד, מהווה עבירה על חוק נכסי המדינה ומהווה עבירת משמעת ע"פ התקשי"ר.


 מר ניסים בן איל,
 חשב המשרד


 גבי איילת זלדין, עו"ד
 היועצת המשפטית


 מר שי רינסקר, מנכ"ל
 יו"ר הוועדה